

На основу члана 30. став 1. тачка 2. Статута Завода за заштиту споменика културе Сремска Митровица бр. 539-01/23 од 25.10.2023, Управни одбор је на Седници дана 07.02. 2024.г. усвојио

ЦЕНОВНИК

УСЛУГА ЗАВОДА ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ СРЕМСКА МИТРОВИЦА

О изради Ускова за предузимање мера техничке заштите на непокретним културним добрима, њиховој заштићеној околини и добрима под претходном заштитом као и осталих услуга Завода

1. Израда Ускова за следеће интервенције:

1.1. Санација, адаптација, инвестиционо одржавање и др (члан 145. ЗИП)

Стамбени простор	Цена	Пословни простор	Цена
до 400 m ²	3.000	до 400 m ²	10.000
Од 400-1000 m ²	15.000	Од 400-1000 m ²	30.000
Од 1000-2000 m ²	25.000	Од 1000-2000 m ²	45.000
Преко 2000 m ²	35.000	Преко 2000 m ²	70.000

1.2. Реконструкција, доградња и надоградња

Стамбени простор	Цена	Пословни простор	Цена
до 400 m ²	10.000	до 400 m ²	12.000
Од 400-1000 m ²	20.000	Од 400-1000 m ²	30.000
Од 1000-2000 m ²	35.000	Од 1000-2000 m ²	50.000
Преко 2000 m ²	55.000	Преко 2000 m ²	85.000

1.3. Изградња новог објекта

Стамбени простор	Цена	Пословни простор	Цена
до 400 m ²	12.000	до 400 m ²	15.000
Од 400-1000 m ²	25.000	Од 400-1000 m ²	35.000
Од 1000-2000 m ²	45.000	Од 1000-2000 m ²	65.000
Преко 2000 m ²	55.000	Преко 2000 m ²	100.000

1.4. Изградња стамбено-пословног објекта

До 2000 m ²	110.000
Од 2000-3000 m ²	150.000
Преко 3000 m ²	200.000

1.5. Изградња соларних електрана

До 100.000 m ²	150.000
Од 100.000 до 150.000 m ²	200.000
Од 150.000-200.000 m ²	250.000
Преко 200.000 m ²	300.000

2. Планска документација, археолошка, хидрогеолошка и др. истраживања, инфраструктурни објекти, студије заштите и др.

Планска документација: Просторни планови, ППР, ПДР, и др. – у зависности од површине	50.000 – 200.000
Системска археолошка истраживања	Утврђује се путем уговора
Археолошки надзор – човек дан (без трошкова превоза)	5.000-10.000
Хидрогеолошка исл. истраживања	30.000
Инфраструктурни објекти, паушал - у зависности од дужине трасе и намене (путеви, каблови, расвета, водоводна канализациона и хидрантска мрежа, гасоводи, телекомуникационе и базне станице,	5.000-150.000

електро и трафо станице, бензинске станице, антенски и електро стубови и сл.)	
Студије заштите	50.000-150.000
Израда техничке документације на основу Закона о планирању и Закона о културном наслеђу	10-15% од вредности инвестиције

Сагласност у поступку озакоњења	3.000
Продужење услова	2.000
Потврде о статусу објекта и потврде по основу права прече куповине	1.000

3. Остале услуге Завода

Постављање реклама на фасадама, крововима...	од 3.000-50.000
Осликавање мурала	300 дин по m ²
Сагласност за заузеће јавне површине – летње баште	300 дин по m ²
Сагласност за заузеће јавне површине у заштићеним и претходно заштићеним целинама (аутомати и кућице за кокице, сладолед и слично)	5.000
Постављање привремених монтажних објеката	од 3.000-20.000
Издавање дозвола и сагласности у зависности од врсте манифестације и локације	Од 5.000-10.000
Копирање документације и електронско издавање дигитализованог материјала, фотографија, планске и др. документације	50 динара по страни, преко 20 страна 30 динара по страни, преко 50 страна 10 динара по страни
Дозвола за изношење слика	
- до 3 комада	500
- од 4 -10 комада	1.500
- од 11-20 комада	2.500

- преко 20 комада	5.000
Коришћење имена и лика културног добра у комерцијалне сврхе	Утврђује се путем уговора

Напомена: цене су изражене у рсд

4. Ослобађање од плаћања и умањене цене услуга од 50%

4.1. Ослобађање од плаћања

- Израда Решења по захтеву града Сремска Митровица
- Израда Решења о утврђивању услова и мера техничке заштите установа чији је оснивач град Сремска Митровица
- Хуманитарне манифестације
- Манифестације под покровитељством Града Сремска Митровица
- Израда услова и мера техничке заштите за проглашена сакрална културна добра и објекте народног градитељства у приватној својини.

4.2. Умањене цене услуга од 50%

- * студентима, ученицима уз доказ - препорука ментора у које се сврхе спроводи истраживање
- * истарживачима универзитета, института, установа уз доказ - препорука институције у које се сврхе спроводи истраживање

Изузетно, у оправданим случајевима, директор Завода може донети одлуку о ослобађању од плаћања услуга које пружа Завод за заштиту споменика културе Сремска Митровица.

Председник Управног одбора

Завода за заштиту споменика културе

Сремска Митровица



[Handwritten signature]